

# 賃貸マンション

## 大森北ハイツII E号室

JR 京浜東北線 「大森」 駅 徒歩 10分

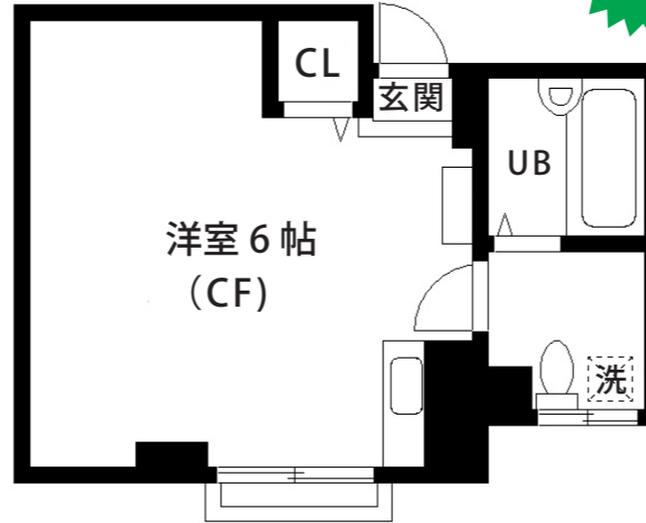
京浜急行線 「平和島」 駅 徒歩 8分

京浜急行線 「大森海岸」 駅 徒歩 5分



- ★インターネット、wi-fi、BS・CS 無料!!!
- ★コンビニ・ファミレス・クリーニング店近く!
- ★バス・トイレ独立! 宅配ボックスあり

2路線3駅  
利用可能



物件種別	賃貸マンション
最寄駅	大森
間取り	1R
賃料	59,000円
所在地	大田区大森北3丁目43番5号
物件名称	大森北ハイツII E号室
交通	JR 京浜東北線 「大森」 駅 徒歩 10分

### ◆ 賃貸条件 ◆

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	2年	管理費	3,000円/月
更新料	なし	償却	なし
保険料	12,000円(2年間)		
特記事項	鍵交換代 16,500円(税込) 更新事務手数料 11,000円(税込)		

### ◆ 建物 ◆

構造	鉄筋コンクリート(RC)3階建2階部分
専有面積	16.36㎡(4.94坪)
築年数	1970年08月築

### ◆ 備考 ◆

部屋状況	空室
入居可能日	即時
設備	公営水道・東京電力・都市ガス CATV(wi-fi 無料)・エアコン・室内洗濯機置場 ガスコンロ設置可・バストイレ独立(ユニットバス) 収納・シューズボックス・宅配ボックス ※保証会社 必須 初回 賃料等 50% 更新時 10,000円/年

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

**J:COM 導入物件**  
 ☆☆御入居様が、無料で楽しめるサービスです☆☆  
 ①Wi-Fi(無線)インターネットが無料!!  
 ②J:COM TVコンパクトが無料!!(64Ch)  
 ③auスマートバリュー auご利用料金がお得に!!

### Life Information

- ローソン大森北八幡通店・・・130m
- イトーヨーカドー大森店・・・370m
- 京急ステーションストア・・・450m
- ロフト大森店・・・360m
- ロイヤルホスト大森北店・・・80m
- 大田入新井郵便局・・・150m
- 大田入新井特別出張所・・・700m



東京都知事(2)101599  
 (社)全日本不動産協会会員  
 (財)東日本レイズ会員  
 不動産ネットワーク加盟店  
 国土交通大臣指定  
 一般財団法人不動産協会会員  
 城南リアルエステート協会会員

## 株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 東京都目黒区平町2丁目2番4号ナズ平町ビル

TEL: 03-5731-6010 FAX: 03-5731-6011

MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp

弊社HP: https://na-s.net

物産・内見・入居申込は  
 「リアルタイム」Web受付  
 ITANDI BB



QRコードから  
 弊社HPをご覧  
 頂けます!

現地写真等  
 Instagram  
 に掲載中!!

客付会社様へ  
**AD 100**  
**鍵 現地**

- 手数料  
借主 100%  
客付 100%
- 取引態様  
専任媒介