

新城ビル 【503号室】

京浜急行本線「立会川」駅 徒歩 **3** 分
JR 京浜東北線「大井町」駅 徒歩 **10** 分

■ 物件概要

- 所在地／東京都品川区南大井4丁目2番13号
- 構造／鉄筋コンクリート造（RC）6階建5階部分
- 間取／1K
- 専有面積／28㎡（8.46坪）
- 種類／マンション
- 築年月／1973年7月新築
- 礼金／1ヶ月
- 敷金／1ヶ月
- 償却／－
- 契約期間／2年間
- 更新料／新賃料の1ヶ月
- 現況／空室（リフォーム済）
- 入居／即日
- 保証会社／必須（エルズサポート）
初回賃料等の50% 更新10,000円（1年）
- 火災保険／12,000円（2年）
- 鍵交換代／16,500円（税込）

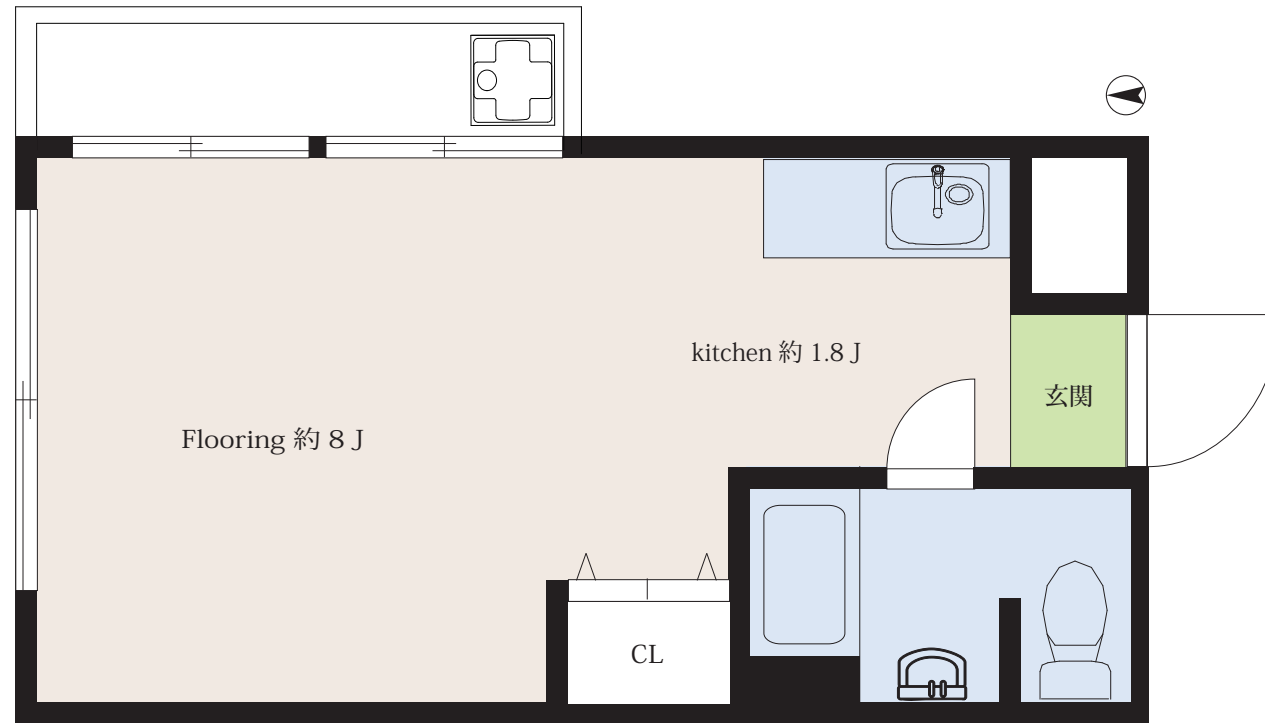


賃貸マンション

月額賃料 **79,000 円**

管理費 **2,000 円**

- ◇ 2面採光で明るく風通し良好
- ◇ ガスコンロ設置可
- ◇ シューズボックス ◇ 大きめ収納 ◇ 2人入居可



■ Equipment



駅 徒歩3分！！

■ Life Information

ローソン東大井2丁目店・・・約210m
まいばすけっと立会川駅北店・・・約260m
スギ薬局南大井店・・・約170m
東日本銀行立会川支店・・・約210m
さわやか信用金庫立会川支店・・・約61m
品川南大井郵便局・・・約400m
石井診療所・・・約210m
品川区大井第一地域センター・・・約400m



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします



東京都知事(2)101599
(社)全日本不動産協会会員
(財)東日本レイズ会員
不動産ネットワーク加盟店
国土交通大臣指定
一般財団法人不動産協会会員
城南リアルエステート協会会員

株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 東京都目黒区平町2丁目2番4号 ナズ平町ビル

TEL: 03-5731-6010 FAX: 03-5731-6011

MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp

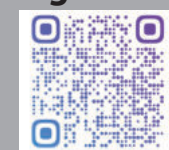
ナズグループ物件HP <https://na-s.net>

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



現地写真等
Instagram掲載中!!



客付会社様へ

鍵 現地

■手数料

借主 100%
客付 100%

■取引態様
専任