

# 賃貸マンション

## ROYAL PALACE 池上

◆設備・仕様◆

- 築浅物件
- 角部屋
- AUTO オートロック
- 平坦
- 2階以上
- 2線以上利用可
- 駅至近
- コンビニ
- B・T別 バス・トイレ別
- 都市ガス
- 水道
- 東京電力
- シューズクローゼット
- エアコン
- クローゼット
- 浴室乾燥
- 洗面化粧台
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄便座
- ガスコンロ 2口
- TVモニター付インターフォン
- 24時間換気

東急池上線  
「池上」駅 徒歩 7分  
東急多摩川線  
「武蔵新田」駅 徒歩 10分  
◇ コンビニまで100m!  
◇ 池上警察署まで徒歩5分

POINT① モニター付インターフォンとオートロックで  
安心のセキュリティ

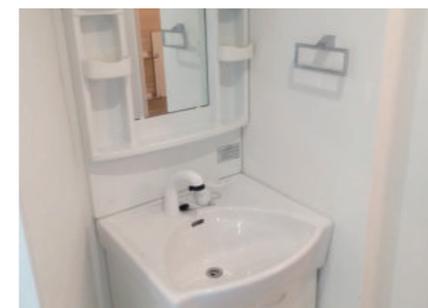
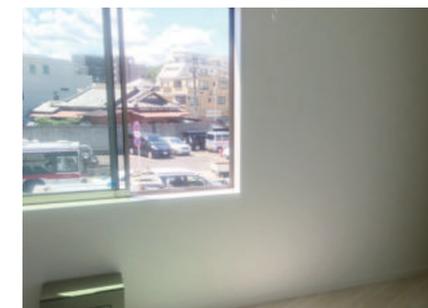
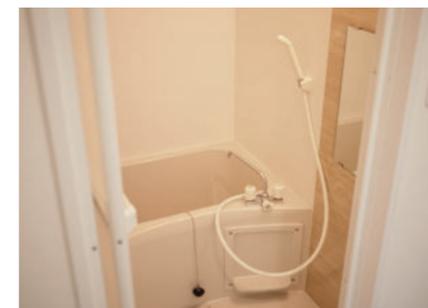
POINT② 独立洗面化粧台で  
快適で優雅な生活を

POINT③ バス・トイレ別

2F 201号室

賃料 61,000円  
管理費 2,000円

1R 専有面積 19.43㎡



### ◆物件概要◆

【所在地】東京都大田区池上8丁目2番10号  
【構造規模】鉄骨造3階建  
【間取】1R  
【築年月】平成28年7月

### ◆賃貸条件◆

- ◆礼金/1ヶ月 ◆敷金/1ヶ月
- ◆契約期間/2年間 ◆更新料/新賃料の1ヶ月
- ◆現況/居住中 (R5.5.16解約予定)
- ◆保証会社必須 保証料50%~ 1年毎に10,000円  
口座振替手数料 440円/月
- ◆火災保険/12,000円/2年間
- ◆鍵交換代/22,000円(税込) ◆入居/相談



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。



東京都知事(2)101599  
(社)全日本不動産協会会員  
(財)東日本レイズ会員  
不動産ネットワーク加盟店  
国土交通大臣指定  
一般財団法人不動産協会会員  
城南リアルエステート協会会員

## 株式会社ナズハウスエージェント

〒152-0032 東京都目黒区平町2丁目2番4号ナズ平町ビル

TEL: 03-5731-6010 FAX: 03-5731-6011

MAIL: nashouseagent@na-s.co.jp

弊社HP: https://na-s.net

物確・内見・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



QRコードから  
弊社HPをご覧  
頂けます!



現地写真等  
Instagram  
に掲載中!!

客付会社様へ

鍵 現地

- ◆手数料  
借主 100%  
客付 100%
- ◆取引態様  
専任媒介